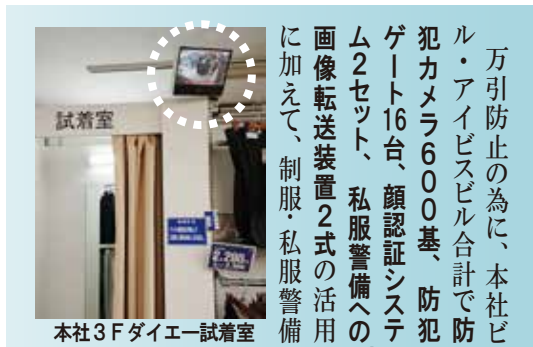




本社3Fダイエー試着室

万引抑止のミラモニ増強!

万引防止の為に、本社ビル・アイビスビル合計で防犯カメラ600基、防犯ゲート16台、顔認証システム2セット、私服警備への画像転送装置2式の活用に加えて、制服・私服警備に増強中です。無言の常時配置で、テナントの利益を護る当社は、最近ミラモニター(通称ミラモニ)の機能を評価して増強中です。無言



アイビス3Fのヤマダデンキ玩具コーナー



アイビス1Fカスミ酒コーナー

アイビス1Fカスミ酒コーナーに投資し続けます。

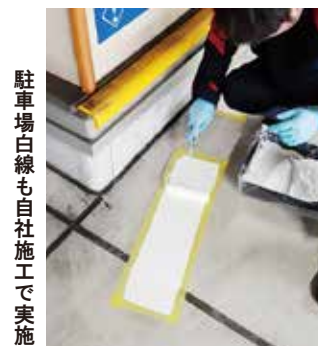
監視の防犯カメラと異なり、ミラモニは音声と映像でエリア監視中を広報しますので、万引犯罪抑止に役立ちます。

科学保安LPI号店を誇りとする当社は、今後SHP窃盗撲滅プロジェクトに投資し続けます。

また今回は、いつでもスロット台からパチンコ台に交換できる設備を導入した為、お客様のニーズの変化に柔軟かつ迅速に対応出来るお店の進化を実行中です。



リニューアルOPENしたハップス店内



駐車場白線も自社施工で実施

アイビスのアンチエイジング推進

【自社施工】
賞与・年俸アップ

竣工開業後8年経過したアイビスの付帯設備の劣化・問題個所の早期発見・積極的予防保全活動が展開中です。見え難くなった駐車場白線の塗り直しでは、複雑な文字マーク等は外注する一方、当社直協隊員で出来る単純箇所は自社施工したり、人間の心臓の如く四六時中稼働している自動扉は、今月総点検・適正保全を実施予定です。

当社52期事業年度の最終日11月30日(木)17時、直協会合同冬の元氣!パワーアップの会が開催されました。

第一部は約40分に亘る社長の基調報告、幹部社員の方の基調報告、第二部は会場を居酒屋大広間に場を移し、懇親会では出席者全員の一口コメントで、お互いの健康を願え合い、励まし合いました。

コロナ禍以降、大人数の宴会が忌避される中、敢えて当社は直接対話に拘り、明るいハードワーク企業風土を堅持致します。



本社9Fメディカルプラザ市川駅の受付

当館10Fにフィットネスの「LEALEA(レアレア)」、ホットヨガ「AURASPA(オーラspa)」殿が、今年1月6日開業され好評です。以下にその魅力をご紹介します。①入会時に専任の



リニューアル後のLEALEAジムエリア

B2F 居酒屋3店の目利きへ統合

1995年、本社B2Fはモンテローザ系列居酒屋が市民のご支持を受けて来ましたが、お客様の生活習慣変化に対応して、お正月から3店を「目利きの銀次」店に統合して営業致します。「山内農場」魚民の人気メニュー



新規OPENしたエステコーナー



イメージを一新した10Fエントランス

【愛煙家コーナー開設】
同時に愛煙家からの、駅近傍の喫煙可能な公共空間再建の要望を受けて、B2Fエレベーターホールに公共喫煙所を開設しました。ご利用可能時間は11時～23時(予定)です。



復活したB2F喫煙所「愛煙家コーナー」



単独営業中の「目利きの銀次」入口

も取込みますので、引き続きご愛顧願います。



「ヤマダデンキ」号



「YAMADA」号



「LEALEA」号

街を運行中の「パシオス」号

「YAMADA」号
「LEALEA」号

テナントの繁栄目指して!!

当社は経営理念「テナントの繁栄」に、お客様の喜び、お客様の喜ぶ姿を求めた超契約のテナントサポートを拡大実施中です。具体的には、①本社ビル11F空調GHP室内機の洗浄、②京成バ



GHP室内機の洗浄

市川署交通課長 感謝状贈呈

市川駅周辺の街づくり・活気・賑わい溢れる街づくりを進める「元氣!市川会」(田平代表)は、1月16日(火)第158回例会開催時、市川警察署山本交通課長様に感謝状を贈呈しました。山本氏は2年前に同署署任以降、重大事件発生日を除き、当直勤務翌日(休日)夕刻でも万象繰り合わせで出席され、当会活動内容の発展・深耕に多大の貢献をされた事への感謝状贈呈です。当会は引き続き市川警察署と協働致します。



感謝状を贈呈された市川警察署山本課長

編集局便り

「良き友の有難み」
謹賀新年!公私共に「友には良き医師、良き弁護士を持って」との格言を、昨年深く味わいました。75歳でも毎日元気に働けるのは、近代医学の恩恵のお陰です。高齢になると身体の臓器の劣化が進行し、昔なら重大疾病で戦列外に陥るのに、定期健康診断等で問題を早期発見し、運動・医療で予防保全しつつ、仕事を続けられる事に感謝しております。お陰様で本社ビル9F・アイビスB1Fに医療モール・薬局が在り、同一職場なので無駄な待ち時間を防げ、職場に迷惑を掛けずに気軽に診察・投薬を受けられ助かっています。

話変わって昨年、当社は名誉棄損訴訟を受けましたが、有能な弁護士のご尽力で、完全勝訴を勝ち取る事ができました。「訴訟の事を考えると、イライラして仕事の能率が落ちるので、全部私達に任せなさい」との力強い言葉のお陰で、通常業務に殆ど支障を来さずに済みました。

米岡鉄鋼王カネギの墓碑に「自分より優れた人を周りに集め成功した人此処に眠る」と記されているので、我々は「良き上司・同僚・社員」「良きビジネスパートナー」を持つべきです。家族は勿論、お世話になっている方々、取引先から、「市川ビルで良かった」と言われるべく、弊社はお役立ち活動を続け成長致します。今年も宜しくお願い致します。



「元氣パワーUPの会」での社長基調報告の模様

元氣!パワーアップ会

「元氣!パワーアップ会」での社長基調報告の模様